

MEDIENMITTEILUNG

Frauenfeld, 7. Oktober 2019

Admicasa Holding AG veräussert ihr Segment «Invest»

Admicasa Holding AG verkauft ihre Tochtergesellschaft Admicasa Invest AG an die O.P.M. Invest AG. Den Kaufvertrag haben die beiden Parteien am Freitag, den 4. Oktober 2019 unterzeichnet. Der Vollzug der Transaktion ist bis spätestens 22. Dezember 2019 vorgesehen. Admicasa Holding AG wird die freiwerdenden Mittel aus dem Verkauf für den Ausbau der Tätigkeiten in den Bereichen Verwaltung und Total-/Generalunternehmen verwenden.

Die Admicasa Holding AG (BX Swiss AG: ADMI) gab heute den Verkauf ihrer Tochtergesellschaft Admicasa Invest AG, mit den drei gehaltenen Liegenschaften in Giebenach, Rümligen und St. Gallen, bekannt. Käuferin ist die O.P.M. Invest AG, die von Serge Aerne, Glattfelden, kontrolliert wird. Herr Aerne ist mit über 30% auch Grossaktionär an der Admicasa Holding AG.

Der Aktienkaufvertrag wie auch der Verkaufspreis wurden durch die PricewaterhouseCoopers AG (PwC), Revisionsstelle der Admicasa Holding AG, auf Drittmarktfähigkeit geprüft und PwC hat diese entsprechend bestätigt. Der vereinbarte Kaufpreis beläuft sich auf CHF 3.5 Mio. und berücksichtigt neben den Aktiven (v.a. die drei Liegenschaften) auch die dazugehörigen Passiven mit den Hypothekarschulden und derivativen Finanzinstrumenten. Der Vollzug der Transaktion ist bis spätestens 22. Dezember 2019 vorgesehen.

Die Admicasa Holding AG wird die Mittel aus dem Verkauf des Segments Invest nutzen, um die Geschäftsbereiche Verwaltung und Total-/Generalunternehmen weiter auszubauen.

Kontakt

Adrian Diener, Chief Financial Officer
adrian.diener@admicasa.ch
T: +41 (0)58 521 05 59

Admicasa Holding AG

www.admicasa-holding.ch

Die Admicasa Holding AG ist eine im Immobilienbereich tätige Gesellschaft mit Sitz in Frauenfeld, Kanton Thurgau. Die Geschäftsaktivitäten der konsolidierten Tochtergesellschaften Admicasa Verwaltung AG, Admicasa Management AG, Admicasa Invest AG, Admicasa Totalunternehmung AG und Etzel Immobilien AG fokussieren insbesondere auf die Deutschschweiz. Das Segment «Verwaltung» beinhaltet die administrative und technische Bewirtschaftung von Renditeobjekten, Stockwerk- und Miteigentum, die Erstvermietung von Objekten, das Baumanagement, den Betrieb eines Total- und Generalunternehmens sowie die Begleitung und Durchführung von Immobilientransaktionen. Das Segment «Management» beinhaltet Dienstleistungen im Rahmen der Geschäftsführung im Mandatsverhältnis für Drittkunden sowie diverse Dienstleistungen im Rahmen des Managements von Immobilienportfolios, der Immobilienberatung und der Vermittlung von Objekten. Im Segment «Invest» sind direkte, eigene Investitionen in Bestandesliegenschaften, in Neubau- und Umnutzungsprojekte, in Grundstücke sowie der Handel mit eigenen Immobilien vereint. Die Namenaktien der Gesellschaft sind an der BX Swiss AG kotiert: Ticker ADMI, Valor 32440249, ISIN CH0324402491.