

## MEDIENMITTEILUNG

Frauenfeld, 1. März 2019

### **Admicasa Holding AG veröffentlicht vorläufige Eckdaten betreffend Jahresergebnis 2018**

Die Admicasa Holding AG (BX Swiss AG: ADMI) gab heute vorläufige, ungeprüfte Ergebnisse für das Geschäftsjahr 2018 bekannt. Die Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen stiegen in der Berichtsperiode 2018 auf CHF 8.3 Mio. (Vorjahr CHF 4.6 Mio.). Die Erhöhung ist grösstenteils auf die umgesetzte Wachstumsstrategie, mit Konsolidierung der im Dezember 2017 akquirierten Etzel Immobilien AG sowie dem Aufbau der Tätigkeiten als Total-/Generalunternehmer zurückzuführen. Der Betriebsertrag belief sich nach ersten Vorabzahlen voraussichtlich auf CHF 8.6 Mio. (Vorjahr CHF 5.4 Mio.).

Der Betriebsaufwand erhöhte sich auf CHF 7.3 Mio. (Vorjahr CHF 3.0 Mio.). Dies ist einerseits durch den gestiegenen Personalaufwand von CHF 3.4 Mio. (Vorjahr CHF 1.7 Mio.), unter anderem aufgrund der Vollkonsolidierung der Etzel Immobilien AG, der personellen Ressourcen im neuen Tätigkeitsbereich Total-/Generalunternehmen sowie einem allgemein erhöhten Personalaufwand begründet. Andererseits fielen im Bereich Total-/Generalunternehmen auch Kosten für Materialaufwand und Fremdleistungen der Zulieferanten von CHF 1.7 Mio. an (Vorjahr null, da noch keine Total-/Generalunternehmertätigkeiten).

Die Admicasa Holding AG erwartet für das Geschäftsjahr 2018 ein betriebliches Ergebnis (EBIT) von knapp CHF 1.4 Mio. (Vorjahr CHF 2.5 Mio.) und ein Nettoergebnis von knapp CHF 0.9 Mio. (Vorjahr CHF 1.9 Mio.).

Der vollständige Jahresbericht 2018 und weitere Details zum Jahresergebnis 2018 werden am 10. April 2019 veröffentlicht.

#### **Kontakte**

Serge Aerne, Chief Executive Officer  
[serge.aerne@admicasa.ch](mailto:serge.aerne@admicasa.ch)

Dominik Beglinger, Chief Financial Officer  
[dominik.beglinger@admicasa.ch](mailto:dominik.beglinger@admicasa.ch)  
T: +41 (0)58 521 05 59

#### **Admicasa Holding AG**

[www.admicasa-holding.ch](http://www.admicasa-holding.ch)

Die Admicasa Holding AG ist eine im Immobilienbereich tätige Gesellschaft mit Sitz in Frauenfeld, Kanton Thurgau. Die Geschäftsaktivitäten der konsolidierten Tochtergesellschaften Admicasa Verwaltung AG, Admicasa Management AG, Admicasa Invest AG, Admicasa Totalunternehmung AG und Etzel Immobilien AG fokussieren insbesondere auf die Deutschschweiz. Das Segment «Verwaltung» beinhaltet die administrative und technische Bewirtschaftung von Renditeobjekten, Stockwerk- und Miteigentum, die Erstvermietung von Objekten, das Baumanagement, den Betrieb eines Total- und Generalunternehmens sowie die Begleitung und Durchführung von Immobilientransaktionen. Das Segment «Management» beinhaltet Dienstleistungen im Rahmen der Geschäftsführung im Mandatsverhältnis für Drittkunden sowie diverse Dienstleistungen im Rahmen des Managements eines Immobilienportfolios, der Immobilienberatung und der Vermittlung von Objekten. Im Segment «Invest» sind direkte, eigene Investitionen in Bestandesliegenschaften, in Neubau- und Umnutzungsprojekte, in Grundstücke sowie der Handel mit eigenen Immobilien vereint. Die Namenaktien der Gesellschaft sind an der BX Swiss AG kotiert: Ticker ADMI, Valor 32440249, ISIN CH0324402491.